

平阳县昆阳镇西直街两侧G04地块安置房建设工程监理[重]招标公告

PYJS200119012

1. 招标条件

本招标项目平阳县昆阳镇西直街两侧G04地块安置房建设工程监理[重]已由平阳县发展和改革局以平发改投资[2019]142号文件批准建设，项目业主为平阳县横阳市政园林建设有限公司，建设资金自筹，项目出资比例为100%，招标人为平阳县横阳市政园林建设有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：G04总用地面积18978m²（约28.47亩），建筑占地面积6640m²，总建筑面积68690m²，计容面积57590m²（其中住宅面积51190m²，商业面积5700m²，公共配套用房700m²），不计容地下室建筑面积11100m²，容积率3.03，建筑密度35.00%，绿地率20.0%，绿地面积3830m²，总户数404户，机动车停车位303辆。建设工程费用投资估算26455万元。施工质量控制目标：合格。

2.2 招标范围：平阳县昆阳镇西直街两侧G04地块安置房建设工程红线范围内所有工程的监理服务，包括但不限于土建工程、安装工程、室外附属配套工程等。

2.3监理服务期：本工程监理服务期为全部工程施工期，直至整体工程竣工验收合格并办理竣工结算并完成备案，以及缺陷责任期24个月满为止。

3. 投标人资格要求

- 1具有监理综合资质或具有房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质
- 2项目总监：具有房屋建筑工程专业的国家注册监理工程师，不得有在监的监理工程。
- 3本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件（工程量清单、图纸）的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2020年1月20日至2020年2月19日，在平阳县公共资源交易信息网(<http://www.pyztb.com>)建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5. 投标报名：

- 1报名时间：2020年1月20日至2020年2月19日上午9时30分。
- 2报名方式：网上报名。（在平阳县公共资源交易信息网(<http://www.pyztb.com>)上自行报名。）

6. 投标文件的递交

- 1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年2月19日9时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。
- 2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在平阳县公共资源交易中心网上发布。

8. 其他说明

8.1 此项目在平阳县公共资源网上交易系统进行网上报名。凡有意参加此项目的投标人，必须于投标截止时间之前完成投标人企业入库工作及网上报名，否则，其投标文件将被否决，后果由投标人自负。企业入库办理须知详见本网站“关于应用温州市建设工程招标投标交易主体信息库有关事项的通知”。

9. 联系方式

招标单位：平阳县横阳市政园林建设有限公司	招标代理机构：浙江之信工程项目管理有限公司
地址：平阳县昆阳镇	地址：平阳县鳌江镇剑桥华府B幢1单元1101室
联系人：徐先生	联系人：李先生
电话：13868579375	电话：13968839900

2020年1月19日

