

编制说明

一、工程概况：

平阳县鳌江镇第十五小学食堂工程建设项目（重），该工程包括土建、安装、室外配套等，位于鳌江镇。

二、编制依据：

- 1 《浙江省建设工程计价规则（2010版）》；
- 2 《浙江省安装工程预算定额（2010版）》；
- 3 《浙江省市政工程预算定额（2010版）》；
- 4 《浙江省土建工程预算定额（2010版）》；

三、编制说明：

- 1、甲 FHM1010 尺寸暂按 1000*1000mm 甲级不锈钢防火推门计算；
- 2、饰施-15 中一层备餐间立面 A 窗台暂按瓷砖贴面计算；
- 3、排烟井内侧同砖砌随砌随抹；
- 4、雨篷外墙涂料刷至上翻顶面（含底面、上翻）；
- 5、门窗做法以建筑图为准，屋顶铝合金通风百叶暂按按 50 系列扁管框铝合金百叶窗；
- 6、轻钢龙骨吊顶暂按 U50 计算；
- 7、白色无机涂料暂按乳胶漆二遍计算；
- 8、储藏室踢脚线按黑色瓷砖踢脚线计算；
- 9、女儿墙内侧做法暂按外墙 2 计算；
- 10、10 轴交 D 至 B 轴墙体保温内外侧按外墙保温计入；
- 11、中国黑花岗岩踢脚线厚度暂按 20mm 厚计算；
- 12、室外台阶及楼梯花岗岩每个踏步做大圆角磨边及三道防滑槽处理；
- 13、保温内墙 2 做法暂按一下计算；6 厚面砖，白水泥擦缝，5 厚专用胶黏贴层，水泥浆一道（内掺建筑胶），2 厚聚合物水泥防水涂料，3 厚界面砂浆，20 厚无机轻集料保温砂浆 C 型，5 厚抗裂砂浆；
- 14、走廊、楼梯间面砖 300*600 厚度暂按 6mm 计算；
- 15、铝合金门窗暂按隔热穿条中空玻璃计算；
- 16、办公室有保温处墙裙暂按墙裙 3 计算；
- 17、食堂给排水中，厨房内成品不锈钢面盆等成品设备暂不计，只计

卫生间内卫生洁具；

18、食堂电气照明中，进户电源只计预埋管，不计线缆，配电箱 AC1, WL6 回路平面图无详细描述，暂不计；

19、弱电系统中的所有设备，只计算平面图内有详细描述的设备及监理主机设备（包括液晶拼接屏、电视墙操作台、核心交换机等参考设备材料表中监控设备），其余暂不考虑。

20、本工程绿化养护按两年计算，黄泥按 0.3m 高度计算。

21、景观部分 50 厚沙岩板干挂，沙岩板内容自定暂按 5000 元/项计入。

22、给水部分因设计不详，消防管道球墨铸铁管件工程量暂定，结算按实计算。

23、污水部分沼气化粪池及隔油池不计入。

24、材料价格按照平阳县建材价格信息（2017、7）。

25、品牌：

土建部分	
无机保温砂浆	温州中川、温州杰龙、工大节能
300*450、300*600 面砖	广东东鹏、广东惠万家、广东贝利嘉
300*300 、 600*600 、 800*800 地砖	广东东鹏、广东惠万家、广东贝利嘉
600*600 仿木纹砖地砖	广东东鹏、广东惠万家、广东贝利嘉
乳胶漆、外墙涂料	立邦漆、多乐士、嘉宝莉
铝合金门窗型材	福建闽海、宁波华神、广东广亚
防水卷材	温州 TIETUO、宁波华高科、浙江春明
甲级木质防火门	永康群升、温州银盾、温州旭坚
铝合金幕墙型材	福建南平闽海、广东银一百、广东中亚
安装部分	
监控系统	摄像机：比特斯、数源、佳信捷
	监视器：创维、数源、TCL
	硬盘录像机：数源、比特斯、佳信捷
镀锌钢管	金洲、增洲、富顺

塑料管	中财、康泰、波尔
阀门	力盾、埃美柯、春江
消防	依爱、东方、华安
卫生洁具	安华、东鹏、朝阳
普通灯具	欧普、世耀、飞利浦
应急灯具	齐辉、舒兹、锦诺
电线、电缆	网牌、电线二厂、威尔鹰
开关、插座	泰力、利尔、鸿雁
桥架	世发长胜、中建、恒隆
电气元件（配电箱、柜为成套原装产品）	正泰、德力西、施耐德