

编制说明

一、工程概况：

本工程为昆阳镇截污纳管工程（乔治白片区、水亭片区、民丰花苑）工程，包括新建雨、污水管道等工程，具体详见工程量清单。

二、编制依据：

- 1、《浙江省建筑工程计价规则》（2018 版）；
- 2、《浙江省建筑工程施工取费定额》（2018 版）；
- 3、《浙江省建筑工程预算定额》（2018 版）；
- 4、《浙江省安装工程预算定额》（2018 版）；
- 5、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）；
- 6、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 7、《浙江省建筑工程工程量清单计价指引（2013 版）》；
- 8、建建发【2013】273 号文件、温住建发【2013】395 号文件、浙建站信【2018】52 号文件、浙建建【2018】61 号、浙建建发【2019】92 号。
- 9、材料价格参照 2022 年 3 月《平阳县建材价格信息》及同期温州信息价；
- 10、其他依据：国家标准图集、部省市有关造价政策文件、规范性文件等；

三、编制说明：

- 1、本工程路面破除、修复暂按设计提供的量计入，路面破除只考虑面层，厚度同修复厚度，主管及砖砌检查井工程量按施工图。
- 2、出户管、清扫井、接户井、道路修复、雨水连接管、雨水口、化粪池的数量仅为暂定，具体工程量按实计量。
- 3、管网土方综合单价已经考虑人工及机械，工程量变动，综合单价不变。
- 4、玻璃钢成品化粪池 1m³ 按 1 个清掏口计算，2m³、4m³ 玻璃钢化粪池清掏口每座按二个计入，化粪池按顶板过车考虑；
- 5、所有的主管道结构按 15cm 砂垫层+沟槽中粗砂回填至管顶 20cm 计入，遇到不良土质另计；出户管按图纸计算,方包按图纸计算。
- 6、 ϕ 700 检查井井深小于 1.2 米不设置钢爬梯；
- 7、雨水口深度暂按 1 米考虑；
- 8、出户管挖土深度按 50cm 计入。