

2026 年平阳县中等规模公办学校物业及保安服务项目

投 标 文 件

(报价文件)

(标项二)

项目编号： 3303262619100100000035

供应商名称（盖章）：温州明道保安服务有限公司

供应商地址：浙江省瑞安市天瑞路 88 号 B 幢 5 楼 507 室

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

日期：2026 年 7 月 7 日



开标前不得启封

开标一览表

供应商名称：温州明道保安服务有限公司 采购编号：330326261910010000035

项目名称	投标报价（元）	标项	备注
2026 年平阳县中等规模公办学校物业及保安服务项目	大写：贰佰柒拾捌万叁仟叁佰零肆元整 小写：2783304 元	二	无

▲报价一览表中报价为符合采购文件要求的项目报价（含税等费用），包括但不限于完成本项目物业服务范围内所需的人工费、防暑降温费用、过节费、各种税费、管理费、社会保险（除必须的各种社保外，还应包括第三者责任保险和员工人身意外保险）、住房公积金、通讯补贴、伙食、住宿、员工体检费、人员装备、技术支持与培训及相关劳务支出、服装及服装洗涤费用、代理费、验收费等完成本项目服务所发生的全部费用以及乙方企业利润、税金和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。除非因特殊情况并经双方协商同意，乙方不得再要求追加任何费用。同时，除非合同条款中另有规定，否则，乙方所报价格在合同实施期间不因市场变化和政策因素而变动。

▲不提供此表格的将视为没有实质性响应采购文件。

供应商全称（盖章）：温州明道保安服务有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026年7月7日



分项报价表

项目名称：2026年平阳县中等规模公办学校物业及保安服务项目

项目编号：330326261910010000035

序号	岗位名称	配置人数 (人)	综合单价 (元/	合价 (元/
1	保安	21	47988	1007748
2	保洁	20	47988	959760
3	绿化工	7	47988	335916
4	维修工	1	47988	47988
5	水电工	2	47988	95976
6	校医	5	47988	239940
7	文印	1	47988	47988
8	勤杂工	1	47988	47988
合计价（人民币元）		2783304		

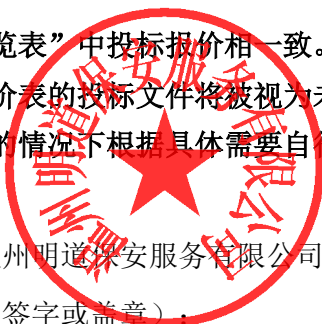
说明：

1. 合计价应与“开标一览表”中投标报价相一致。
- ▲2. 不提供投标分项报价表的投标文件将被视为未实质性响应采购文件。
3. 本表可在不改变格式的情况下根据具体需要自行增减。

供应商全称（盖章）：温州明道保安服务有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026年7月7日



中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加平阳县教育局的2026年平阳县中等规模公办学校物业及保安服务项目采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 2026年平阳县中等规模公办学校物业及保安服务项目，属于物业管理；承建（承接）企业为温州明道保安服务有限公司，从业人员785人，营业收入为6600万元，资产总额为1705万元（注1），属于中型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：温州明道保安服务有限公司

日期：2026年7月7日

（注1）从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

填写说明：

1) 供应商为中型、小型、微型企业的提供此函；

2) 中型企业不享受价格扣除，小型、微型企业的行业类别由评审专家结合供应商出具的证明材料认定；经认定不符合小型、微型企业标准的，不享受价格扣除；

3) 注：小型、微型企业参加政府采购活动时，应提供：a) 《中小企业声明函》；上述证明材料提供不齐全的，不能享受价格扣除。

▲供应商提供的中小企业声明函与实际情况不符的，视为供应商提供虚假材料投标的，投标无效。