

基本信息表

赋码日期：2022-11-07

项目基本信息							
项目代码	2021-330326-04-01-199278						
项目名称	萧江镇凤头b-20地块安置房建设工程						
项目类型	审批类						
主项目名称	平阳县萧江镇共同富裕项目一期						
项目属地	平阳县	审批机关	平阳县发展和改革局（县粮食局）				
项目建设地点	浙江省温州市平阳县	项目详细建设地点	萧江镇凤头b-20地块				
项目类别	基本建设项目	项目所属行业	其他				
国标行业	建筑业 - 房屋建筑业 - 住宅房屋建筑 - 住宅房屋建筑	产业结构调整指导目录	除以上条目外的建筑业				
建设性质	新建	项目属性	国有控股				
建设规模及内容（生产能力）	总用地面积38311平方米，总建筑面积142192平方米，其中地上建筑面积107192平方米，地下建筑面积35000平方米；容积率2.80；设置机动车停车位1445个。						
规划依据	建设用地已经农转						
拟开工时间	2023-05	拟建成时间	2026-05				
总投资（万元）							
合计	固定资产投资					建设期利息	铺底流动资金
	土建工程	设备购置费	安装工程费	工程建设其他费用	预备费		
76590	70799	0	0	0	0	5791	0
资金来源（万元）							
合计	财政性资金	自有资金（非财政性资金）			银行贷款		其他
76590	0	15318			61272		0
总用地面积（亩）	57.47		其中：新增建设用地（亩）		57.47		
总建筑面积（平方米）	142192		其中：地上建筑面积（平方米）		107192		
土地获取方式							
土地是否带设计方案	否		是否完成区域评估		否		
是否为浙商回归项目	否		是否为央企合作项目		否		
项目单位基本信息							

单位名称	平阳县萧江新农村建设投资有限公司		
企业登记注册类型	企业法人	证照类型	统一社会信用代码
统一社会信用代码	913303265777424391	成立日期	2011-07
单位地址	永乐路53号		
注册资金(万元)	10000	币种	人民币
主要经营范围	略		
文书送达地址:	永乐路53号		
法人代表姓名	黄丽清		
项目负责人姓名	吴杨东	项目负责人职务	副镇长
项目负责人手机号	13506634143	项目负责人邮箱	18989681@qq.com
联系人姓名	邢睿	联系人手机号	13615871281
联系人邮箱	18989681@qq.com		
<div data-bbox="422 913 694 1182" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="753 978 1184 1037" data-label="Text"> <p>固 定 资 产 投 资 项 目</p> </div> <div data-bbox="748 1081 1189 1133" data-label="Text"> <p>2211-330326-04-01-199278</p> </div>			



基本信息表

赋码日期：2022-11-07

项目基本信息							
项目代码	2211-330326-04-01-189140						
项目名称	平阳县萧江镇凤头B-15地块安置房建设工程						
项目类型	市批类						
主项目名称	平阳县萧江镇凤头B-15、B-25地块安置房建设工程						
项目属地	平阳县	审批机关		平阳县发展和改革委员会（县粮食局）			
项目建设地点	浙江省温州市平阳县	项目详细建设地点		平阳县萧江镇凤头B-15地块			
项目类别	基本建设项目	项目所属行业		其他			
国标行业	建筑业 - 房屋建筑业 - 住宅房屋建筑 - 住宅房屋建筑	产业结构调整指导目录		除以上条目外的建筑业			
建设性质	新建	项目属性		国有控股			
建设规模及内容（生产能力）	总用地面积13001.93m ² （约19.50亩）；建筑占地面积3903m ² ；总建筑面积43752.63m ² ，地上建筑面积36405.4m ² ，其中住宅面积33367.96m ² ，小区配套面积3037.44m ² ；地下室建筑面积7347.23m ² ；容积率2.80；建筑密度30.02%，绿地率30.00%；总户数280户；机动车停车数地面21辆，地下189辆；非机动车停车数504辆。						
规划依据	未占用永久基本农田						
拟开工时间	2023-05	拟建成时间		2026-05			
总投资（万元）							
合计	固定资产投资					建设期利息	铺底流动资金
	土建工程	设备购置费	安装工程费	工程建设其他费用	预备费		
28921	15455.4	773.8	0	9541.4	842.4	2308	0
资金来源（万元）							
合计	财政性资金	自有资金（非财政性资金）			银行贷款		其他
28921	0	7440			21481		0
总用地面积（亩）	19.5		其中：新增建设用地（亩）		19.5		
总建筑面积（平方米）	43752.63		其中：地上建筑面积（平方米）		43752.63		
土地获取方式							
土地是否带设计方案	否		是否完成区域评估		否		
是否为浙商回归项目	否		是否为央企合作项目		否		
项目单位基本信息							

单位名称	平阳县萧江新农村建设投资有限公司		
企业登记注册类型	企业法人	证照类型	统一社会信用代码
统一社会信用代码	913303265777424391	成立日期	2011-07
单位地址	萧江镇永乐路53号		
注册资金(万元)	10000	币种	人民币
主要经营范围	路		
文书送达地址:	萧江镇永乐路53号		
法人代表姓名	萧丽清		
项目负责人姓名	吴杨东	项目负责人职务	副镇长
项目负责人手机号	13506634143	项目负责人邮箱	18989681@qq.com
联系人姓名	邢睿	联系人手机号	13615871281
联系人邮箱	18989681@qq.com		
<div><div>固定资产投资项目 2211-330326-04-01-189140</div></div>			

